

SCHEDA PER REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE (art. 1130 c.c.)
ai sensi dell'art.10 comma 6 della Riforma del Condominio - Legge 11.12.2012 n° 220 (G.U. 293 del 17.12.2012).

Il conferimento dei dati, tranne quelli indicati con *, è obbligatorio e ogni variazione dovrà essere comunicata in forma scritta entro 60 gg. all'Amministratore. In caso di inerzia, mancanza o incompletezza delle comunicazioni, l'Amministratore richiederà con lettera raccomandata le informazioni necessarie alla tenuta del registro di anagrafe. Decorso trenta giorni, in caso di omessa o incompleta risposta, l'Amministratore acquisirà le informazioni necessarie, addebitandone il costo ai proprietari.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Il sottoscritto, facente parte del condominio sotto indicato, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28.12.2000, dichiara sotto la propria responsabilità, quanto segue:

CONDOMINIO

DATI ANAGRAFICI DEL PROPRIETARIO DELL'UNITA' IMMOBILIARE:

Nome e Cognome.....
Data e luogo di nascita

Indirizzo di residenza

Località(Prov.....)

Cap

Cod. Fisc.

Telefono * Cell

* E-mail

* PEC

Titolo di proprietà: esclusiva comproprietà

Percentuale di comproprietà%

autorizzo l'invio di comunicazioni attraverso la posta elettronica agli indirizzi sopra specificati.

Indicare l'indirizzo per la corrispondenza (da compilare solo se diverso dall'indirizzo di residenza):

Indirizzo

Località(Prov.....)

Cap

Altri soggetti comproprietari dell'unità immobiliare o usufruttuari:

Nome e Cognome
Data e luogo di nascita
Residenza
Cod. Fisc.
Titolo di proprietà: comproprietà nuda proprietà usufrutto
Percentuale di comproprietà%

Nome e Cognome
Data e luogo di nascita
Residenza
Cod. Fisc.
Titolo di proprietà: comproprietà nuda proprietà usufrutto
Percentuale di comproprietà%

Nome e Cognome
Data e luogo di nascita
Residenza
Cod. Fisc.
Titolo di proprietà: comproprietà nuda proprietà usufrutto
Percentuale di comproprietà%

Indicare un nominativo e un indirizzo per la corrispondenza (convocazioni alle Assemblee, invio dei verbali, comunicazioni varie, ecc.) dei comproprietari (se non compilato verrà inviata una copia di ogni comunicazione ad ogni comproprietario):

Nome e Cognome
Indirizzo
Località (Prov.....)
Cap
* E-mail
* PEC

si autorizza l'invio di comunicazioni attraverso la posta elettronica agli indirizzi sopra specificati.

Firma di tutti i comproprietari 1..... 2.....
3..... 4.....

DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE:

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel Comune di (.....)
al Foglio Mapp./Particella Sub. Piano

abitazione; cantina; ufficio; box; posto auto; negozio; magazzino; soffitta.

2. unità immobiliare identificata catastalmente nel Comune di (.....)
al Foglio Mapp./Particella Sub. Piano

abitazione; cantina; ufficio; box; posto auto; negozio; magazzino; soffitta.

Condotto in locazione? SI NO

Dati anagrafici dell'inquilino:

Nome e Cognome

Data e luogo di nascita

Indirizzo di residenza

Località(Prov.....)

Cap

Cod. Fisc.

Telefono

Desidero che le spese vengano ripartite tra proprietario/inquilino. SI NO

Con la firma in calce, il sottoscritto.....
si assume ogni responsabilità dei dati sopra riportati esonerando fin d'ora l'Amministratore da ogni
verifica.

Mi impegno inoltre a comunicare entro 60 gg all'Amministratore ogni variazione ai dati sopra
indicati, oltre ad inviare entro e non oltre 5 giorni, in caso di vendita, la copia dell'atto notarile di
trasferimento.

Consenso al Trattamento dei dati Personali.

Ai sensi e per gli effetti della l.196/2003 recante disposizioni per la “tutela delle persone e di altri
soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” con la sottoscrizione del presente modulo relativo
all'anagrafica condominiale autorizzo lo Studio Frigotto al trattamento dei miei dati personali ai soli
fini amministrativi e contabili condominiali, nonché degli obblighi di legge, di regolamento e della
normativa comunitaria.

Allegati (l'invio dei documenti e delle visure non è obbligatorio):

- Documento di identità SI NO
- Atto di proprietà SI NO
- Visura catastale SI NO
- Eventuale visura camerale SI NO

Data Firma